

Scan my Home

Partnerschaft für Immobilienportale: der Objektbericht zum Inserat

Scan my Home erstellt zu jeder Adresse einen Immobilienbericht aus amtlichen Quellen: Wert, Rechtslage, Lage und Risiken, in zehn Kapiteln und acht Sprachen. Jede Angabe nennt ihre Herkunft und ihren Stichtag. Für Portale bieten wir diesen Bericht als Zusatz zum Inserat an, unter unserem Namen oder unter Ihrer Marke.

WAS IHRE NUTZER BEKOMMEN

- **Käufer** sehen vor der Besichtigung, was hinter einem Inserat steckt: Lage, Widmung, Energie, Umfeld, Risiken und eine Einschätzung des Werts.
- **Mieter** können Miete und Wohnlage einordnen, bevor sie anfragen.
- **Anbieter und Makler** erhalten ein Inserat, das die üblichen Fragen vorab beantwortet. Das bringt weniger, aber ernsthaftere Anfragen.
- **Nachprüfbar:** Jeder Bericht trägt eine Prüfnummer, mit der jeder ihn online gegenprüfen kann.

WAS IHR PORTAL DAVON HAT

- **Mehr Verweildauer.** Die Antworten, für die Nutzer sonst andere Seiten öffnen, stehen direkt beim Inserat.
- **Mehr Vertrauen.** Nachvollziehbare Angaben aus amtlichen Quellen stärken die Inserate und Ihre Marke.
- **Ein eigener Erlös.** Für jeden Bericht, der über Ihr Portal gekauft wird, erhält das Portal eine Beteiligung. Die Höhe legen wir gemeinsam fest.
- **Ein Angebot, das andere nicht haben.** Der Bericht unterscheidet Ihr Portal von Mitbewerbern, die nur das Inserat zeigen.
- **Kein Aufwand zum Start.** Der Einstieg geht über einen Link am Inserat. Eine tiefere Einbindung folgt nur, wenn sie sich lohnt.

ZWEI WEGE DER EINBINDUNG

- **Link am Inserat:** eine Schaltfläche „Objektbericht zu dieser Adresse“, die zu unserem Bericht führt. Das lässt sich in wenigen Tagen umsetzen.
- **White-Label:** der Bericht im Erscheinungsbild Ihres Portals und mit Ihrem Logo, auf Wunsch über eine Schnittstelle direkt in Ihrer Oberfläche.

Scan my Home

So kommen wir zusammen

WAS WIR VON IHNEN BRAUCHEN

- **Angebotsdaten der Inserate:** Adresse oder Lage, Objektart, Fläche und Preis, als Datenzugang oder über eine Schnittstelle. Daten über Ihre Nutzer brauchen wir dafür nicht.
- **Einen Ansprechpartner** aus Produkt oder Partnerschaften, der die Einbindung mit uns abstimmt.
- **Eine Testphase** mit ausgewählten Inseraten und einer gemeinsamen Auswertung am Ende.

WIE DIE TESTPHASE ABLÄUFT

- **Auswahl:** Sie nennen uns eine Region oder eine Reihe von Inseraten.
- **Berichte:** Wir erstellen die Berichte dazu, Sie sehen jeden einzelnen vorab.
- **Einbindung:** Der Link erscheint bei den ausgewählten Inseraten.
- **Auswertung:** Gemeinsam sehen wir uns Abrufe, Käufe und Rückmeldungen an und entscheiden, ob und wie es weitergeht.

WAS SIE SOFORT TUN KÖNNEN

Mit dem persönlichen Testzugang aus unserem Schreiben erstellen Sie auf scanmyhome.com einen echten Bericht zu einer Adresse Ihrer Wahl, etwa zu einem aktuellen Inserat. So sehen Sie genau, was Ihre Nutzer bekommen würden.

DER NÄCHSTE SCHRITT

Ein Gespräch von dreißig Minuten. Wir zeigen einen Bericht zu einem Ihrer Inserate und besprechen, welcher Weg der Einbindung zu Ihrem Portal passt. Schreiben Sie uns einfach an office@scanmyhome.de, wir richten uns nach Ihrem Kalender.